Mẫu số 01

UBND XÃ ĐỨC THỊNH
TRUNG TÂM DV TỔNG HỢP

Số: 12/TB-TTDVTH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đức Thịnh, ngày 16 tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc cho thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đức Thịnh quản lý, khai thác (lần 3)

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đức Thịnh thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá sàn cho thuê, nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh:

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã Tài sản	Diện tích đất (m^2)	Diện tích sàn sử dụng (m^2)	Giá sàn cho thuê (đồng/ m^2/năm)	Diện tích nhà cho thuê (m^2)	Thời hạn cho thuê (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm xác định người được quyền thuê nhà
1	Trạm Y tế Đức Thịnh, thôn Quang Chiêm, xã Đức Thịnh	01	2.213,7	323,8	161.567	323,8	5	Thương mại, dịch vụ, sản xuất kinh doanh	13.078.849	Bắt đầu từ 07giờ 30 phút, ngày 17/7/2026 đến 17 giờ 30 phút, ngày 23/7/2026 tại TT Dịch vụ Tổng hợp xã, Trụ sở UBND xã Đức Thịnh. Địa chỉ: Thôn Đức Hương Quang, xã Đức Thịnh, tỉnh Hà Tĩnh	Bắt đầu từ 14 giờ 30 phút, ngày 24/7/2026 tại Trụ sở UBND xã Đức Thịnh. Địa chỉ: Thôn Đức Hương Quang, xã Đức Thịnh, tỉnh Hà Tĩnh
2	Đội Thuế Chợ Giấy, thôn Đại Tiến, xã Đức Thịnh	02	209,4	250	154.409	250	5	Thương mại, dịch vụ, sản xuất kinh doanh	9.650.563		
3	Trạm Y tế Đức Thanh, thôn Đại Liên, xã Đức Thịnh	06	1.272,4	468,7	95.581	468,7	5	Thương mại, dịch vụ, sản xuất kinh doanh	11.199.704		

2. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại Điểm 1 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đức Thịnh phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo Điều 2, Nghị quyết 31/2026/NQ-CP ngày 24/06/2026 của Chính phủ tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đức Thịnh theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại Điểm 1 của Thông báo này.

Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà theo quy định tại Điểm a, Khoản 2, Điều 10, Nghị định số 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định 286/2025/NĐ-CP), Điều 6, Nghị định số 20/2025/NĐ-CP thì phải nộp bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà teo đúng thời gian, địa điểm tại Điểm 1 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đức Thịnh

3. Thông tin liên hệ Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đức Thịnh:

- Địa chỉ liên hệ: Trụ sở UBND xã Đức Thịnh, thôn Đức Hương Quang, xã Đức Thịnh
- Số điện thoại: 0363.281.169
- Người chịu trách nhiệm: Ông Trần Song Hào - Viên chức Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đức Thịnh.

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Đức Thịnh xin thông báo./.

Nơi nhận:
- UBND xã Đức Thịnh;
- Trung tâm DVTH, Phòng Kinh tế xã;
- Công khai trang TTĐT xã;
- Niêm yết công khai: Trụ sở UBND xã; cơ sở cho thuê;
- Lưu: VT.

PHỤ TRÁCH

U.B.N.D XÃ ĐỨC THỊNH T. HÀ TĨNH
TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP

Nguyễn Trọng Thể