ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐỨC THỊNH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1144/TB-UBND	*Đức Thịnh, ngày 24 tháng 10 năm 2025*

THÔNG BÁO
Kết quả tiếp công dân định kỳ tuần 04 tháng 10 năm 2025

Ngày 23 tháng 10 năm 2025, tại Phòng họp gác 2 - Trụ sở UBND xã, đồng chí Chủ tịch UBND xã đã chủ trì phiên tiếp công dân định kỳ tuần 4 tháng 10 năm 2025. Cùng dự có các đồng chí Phó Chủ tịch UBND xã, Đại diện Lãnh đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Đức Thọ, Trưởng, Phó, Chuyên viên phòng Kinh tế (Phụ trách lĩnh vực đất đai), Chánh Văn phòng, Chuyên viên Văn phòng HĐND - UBND xã phụ trách công tác tiếp công dân, tư pháp; Đại diện Lãnh đạo Công an xã; Ở thôn xóm có đồng chí Bí thư Chi bộ, Trưởng Ban công tác Mặt trận, Thôn trưởng thôn các thôn: Quang Chiêm, Thanh Trung, Quang Tiến.

Sau khi nghe các công dân trình bày, ý kiến phát biểu của các thành phần tham dự, Chủ tịch UBND xã kết luận:

1. Vụ việc đơn của công dân Bùi Thị Ngân, thôn Quang Chiêm, xã Đức Thịnh: Phản ánh cuối năm 2023, hộ gia đình ông Đoàn Xuân Vinh cùng thôn cải tạo vườn đã tự tiện lấp hệ thống cống rãnh, thoát nước làm Khu dân cư gia đình bà Ngân và các hộ xung quanh, 2 năm lại đây, khi có trận mưa vừa là lối vào nhà và vườn của các hộ bị ngập sâu trong nước đọng, việc đi lại sinh hoạt rất khó khăn gây bức xúc đề nghị UBND xã giải quyết.

Tại cuộc tiếp công dân của Chủ tịch UBND xã đã trao đổi, gia đình ông Đoàn Xuân Vinh đã thống nhất hiến 20 cm đất để xây mương, xây thành mương cao 30 cm, tách ra ngoài hàng rào.

Đề nghị thôn xóm huy động các hộ có liên quan đơn để làm mương tiêu thoát nước.

2. Vụ việc đơn của công dân Trần Văn Nguyên, thôn Thanh Trung, xã Đức Thịnh: Phản ánh hộ ông Nguyên có thửa đất cha ông để lại,GCNQSD đất số hiệu BV 87835, diện tích 556,1 m2, phía đông giáp cái ao rộng khoảng 500 m2 nay anh Đoàn Văn Giáp quá trình bơm cát, mua đất lấp ao hồ mặt nước xây dựng nhà ở kiên cố, ông Nguyên và anh Giáp đã thống nhất cận cọi, ranh giới để anh Giáp xây nhà. Trong quá trình xây dựng nhà ở anh Giáp tự tiện thuê máy múc, máy đào, đào mất hàng cây ranh giới giữa cái ao mà anh Giáp đắp đất làm nhà, quá trình đào móng xây dựng nhà có thừa đất xin gửi sang bên phần đất của gia đình, khi làm xong xin múc về. Xây dựng gần xong nhà anh Giáp tự tiện sang phần đất nhà tôi đào móng xây tường rào không thông báo cho gia đình tôi biết, hai gia đình tranh chấp ranh giới đất đai và cãi cọ, đã được UBND xã Thanh Bình Thịnh, Công an làm việc; Vừa qua, anh Giáp đã tự ý sang vườn tôi lúc gia đình không có ai ở nhà lắp đường ống nước thải.

Đề nghị UBND xã giải quyết tranh chấp ranh giới, cận cọi đất của gia đình tôi và gia đình anh Giáp.

Làm rõ cái ao trên dưới 500 m^2 thuộc quyền sở hữu của anh Giáp? Đã được cấp GCNQSD đất chưa, thời điểm cấp năm nào hay đất của nhà nước ?

Căn cứ hồ sơ quản lý đất đai tại xã, đất của anh Đoàn Văn Giáp đã được UBND huyện Đức Thọ cấp GCNQSD đất ngày 10/8/2017.

Trên cơ sở giấy CNQSD đất của 2 hộ đã được cấp, có tọa độ, đề nghị hộ làm đơn gửi Văn phòng đăng ký đất đai Đức Thọ để cắm mốc làm rõ ranh giới giữa 2 hộ. Quá trình cắm mốc đề nghị các bên lập biên bản ký kết đảm bảo có chứng kiến thôn xóm.

Về đường ống nước thải đề nghị anh Giáp làm lại đường ống cho mỹ quan, lắp đường ống ép sát tường, nếu sang phần đất của ông Nguyên thì yêu cầu tháo dở,

3. Đơn của công dân Nguyễn Mạnh Hùng, thôn Quang Tiền, xã Đức Thịnh: Kiến nghị 6 hộ gồm Nguyễn Mạnh Hùng, Phan Ngọc Hưng Đào Trọng Hoàng, Đào Trọng Huy, Phan Thị Lục, Trần Văn Hậu phản ánh tuyến đường hành kênh Ngàn Trươi, đoạn Cầu Tro, hiện có 06 hộ gia đình chúng tôi sử dụng làm lối xóm đi lại thường xuyên. Tuy nhiên, việc chôn mốc lan can (hộ lan) lối đường hành kênh đầu cầu Tro dự án Hệ thống thủy lợi Ngàn Trươi - Cẩm Trang trừ mặt đường quá hẹp về độ rộng, gây khó khăn cho phương tiện qua lại, đặc biệt là xe kéo chở lúa, rơm rạ; các máy móc nông nghiệp, phương tiện giao thông của các hộ nhiều trường hợp vướng mắc, đổ ngã, va quẹt, tiềm ẩn nguy hiểm cho người và phương tiện, kính đề nghị UBND xã, quan tâm, xem xét cho phép di dời mốc lan can (hố lan) nhằm mở rộng mặt đường thuận lợi cho việc giao thông đi lại của các gia đình chúng tôi nói riêng cũng như nhân dân nói chung, các hộ xin đóng góp ngày công, kinh phí**,** kính mong được UBND xã hỗ trợ vật liệu, kỹ thuật để thời gian tới đổ bê tông, cải tạo đoạn đường này, góp phần đảm bảo an toàn giao thông, phục vụ sản xuất và đời sống dân cư.

Căn cứ nội dung trả lời ý kiến cử tri của Công ty TNHH MTV Thủy lợi Bắc Hà Tĩnh tại Văn bản số 652/TLBHT-KT ngày 24/6/2024 nêu bờ kênh chính Linh Cảm không có nhiệm vụ thiết kế để cho phương tiện giao thông qua lại, mà chỉ cho phép đi lại kiểm tra, quản lý, vận hành công trình kênh chính Linh Cảm. Thời gian vừa qua có nhiều xe trọng tải chở vật liệu đi trên bờ kênh đoạn từ UBND xã An Dũng đến Cầu Tro Quang Tiền bị sụt lún, ổ voi, ổ gà gây mất an toàn công trình và gây khó khăn cho việc đi lại phục vụ công tác quản lý, vận hành kênh, vi phạm điều 40 - Luật Thủy lợi. Tuy nhiên, trên cơ sở đề xuất của hộ dân, UBND xã làm văn bản đề nghị Công ty TNHH MTV Thủy lợi Bắc Hà Tĩnh cho gia cố bờ kênh bằng bê tông và di dời lan can, phá bỏ các mố bê tông trên đoạn đường này tạo điều kiện thuận lợi cho nhân dân sử dụng phương tiện loại nhẹ và máy móc phục vụ sản xuất nông nghiệp qua lại trên đoạn đường.

hiện có 07 hộ sinh sống và sản xuất có đường chính đi trên đường kênh, để tạo điều kiện cho nhân dân sử dụng phương tiện loại nhẹ và máy móc phục vụ sản xuất nông nghiệp qua lại trên đoạn đường

Đối với các hộ dân cam kết không có xe trọng tải vào, chủ yếu là các máy móc phục vụ nông nghiệp.

Giao Trưởng phòng Kinh tế tham mưu văn bản đề nghị Công ty TNHH MTV Thủy lợi Bắc Hà Tĩnh và tỉnh, còn được hay không chưa rõ.

Trên đây là nội dung Kết quả tiếp công dân định kỳ tuần 04 tháng 10 năm 2025, UBND xã thông báo để các Phòng, ban, đơn vị, thôn xóm, công dân có đơn và công dân liên quan vụ việc được biết./.

Nơi nhận:
- Thường trực Đảng ủy, HĐND xã;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND xã;
- UBMTTQ, các Tổ chức Chính trị - Xã hội;
- Phòng Kinh tế;
- Văn phòng HĐND-UBND xã;
- Các Trưởng thôn: Quang Chiêm, Thanh Trung, Quang Tiền;
- Công dân có đơn và công dân liên quan vụ việc;
- Lưu: VT, VP.

TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG

U.B.N.D XÃ ĐỨC THỊNH T.HÀ TĨNH

Trần Văn Công